

港灣工程建造工程費內容

構成工程費的要素為，與工程標的物施工直接有關的直接工程成本、與工程標的物施工無直接關係的各項共用工程的間接工程成本、及工程施工企業經營管理必要經費(一般管理費)及稅金等4項。

1. 直接工程成本

直接工程成本由勞務費、材料費及直接經費構成，勞務費是工程施工必要勞務者的薪資，材料費是工程施工必要材料費，直接經費是勞務費、材料費以外的工程施工必要專利使用費、水電費、船舶·機具等折舊及提供船舶·機具經費等。

2. 間接工程成本

間接工程成本區分為共用工程費及工地管理費。

1) 共用工程費

2011 埃及尼羅河之旅

共用工程費是各項工程共同使用的費用。內容如下：

共用工程費

項 目	內 容
航行費	船舶航行必要費用
搬運費	① 機具器材搬運必要費用 ② 工地內器材搬運必要費用
準備費	① 準備及場地清理等必要費用 ② 調查、測量、放樣等必要費用 ③ 開伐、整地、除草等必要費用
事業損失 防制設施費	為防止事業損失於未然的臨時性設施的設置費、撤除費及該設施的維護·管理等必要費用
安全費	① 交通管理必要費用 ② 安全管理必要費用 ③ 危險區域撤除危險物必要費用 ④ 安全設施必要費用 ⑤ 其他工程施工必要安全措施必要費用
代辦費	① 土地(不包含營繕費相關土地)租用必要費用 ② 水電光熱等基本費

技術管理費	① 品質管理用試驗必要費用 ② 驗收管理用測量必要費用 ③ 工程管理必要費用 ④ 其他技術管理必要資料製作必要費用
水雷、傷害等保險費	未包含在一般保險的水雷・傷害等保險費
營繕費	① 工地事務所、試驗室、勞工宿舍、倉庫及材料保管處等營繕必要費用 ② 接送勞務者必要費用 ③ 營繕費相關土地・建物租用必要費用
形象提昇費	① 臨時設備、完工預想圖、花架等的設置、夜間照明等必要費用 ② 安全設施美化必要費用 ③ 工地事務所美化必要費用

2) 工地管理費

工地管理費是管理經營工程施工必要費用(包含外包經費)。內容如下：

2011 埃及 工地管理費

項 目	內 容
勞務管理費	工地勞務有關費用如下： ① 召募及遣散必要費用(包含報到旅費及遣散費) ② 娛樂、康樂等社會福利必要費用 ③ 未包含在直接工程費或共用臨時架設費的作業用具、服裝等必要費用 ④ 薪資以外伙食費、通勤費等必要費用 ⑤ 職災保險法應給付費用外，災害發生時業主應負擔費用
安全訓練費	工地勞務者安全、衛生及講習訓練必要費用
租稅公課	固定資產稅、車輛諸稅等，但不包含列於機械經費內機械器具折舊
保險費	車輛保險費(不包含機械器具折舊)，火災保險，工程保險，架設保險，法定外勞災保險，其他損害保險
職員薪資	工地職員的薪資、獎金及危險、通勤、火藥等津貼，但不包括含於純工程費的公司管理職及工地職員
退職金	工地職員的退職金及退職準備金
法定福利費	工地職員及工地勞務員的法定職災、雇用、健康保險費，法定社會年金保險費業主負擔額

社會福祉費	工地職員的娛樂、工作被服、醫療、婚喪喜慶等社會福祉及自強活動必要費用
事務用品費	事務用消耗品費、報紙、參考圖書等購買費
通訊交通費	通訊、交通及旅費
公關費	工地訪客接待費
補償費	因工程施工經常會發生的物件毀損修補費，噪音、振動、污水、交通等引起事業損失補償費
外包費	工程外包專業工程業者必要經費
工程登記費	諸工程登記費用
雜費	不屬上項其他費用

3. 一般管理費

一般管理費是工程施工企業經營管理及營業活動必要費用、及為執行工程施工企業持續經營的附加利益。內容如下：

一般管理費

項 目	內 容
1) 一般管理費	工程施工時企業經營管理及活動需要經費如下
管理級職員報酬	管理級職員報酬
一般職員薪資	公司職員薪資、各項津貼、獎金
退職金	退職準備金，不適用退職準備金的管理級職員及一般職員的退職金
法定福利費	公司職員的職災、雇用、健康保險費，法定社會年金保險費業主負擔額
社會福祉費	公司職員的娛樂、工作被服、醫療、婚喪喜慶等社會福祉及自強活動必要費用
維護修繕費	建物、機械、裝置等的維護修繕費，倉庫物品管理費
事務用品費	事務用消耗品費，不列入固定資產的事務用備品費，報紙、參考圖書等購買費
通訊交通費	通訊、交通及旅費
動力水光電費	動力、用水、光、熱等費用
調查研究費	技術研究、開發等費用
廣告宣傳費	廣告、公告、宣傳等費用
公關費	公司訪客的接待費用
公益捐款	公益捐款
租金	事務所、工寮、宿舍等租金

折舊補償費	建物、車輛、機具、事務用備品等折舊補償費
試驗研究費補助	新製品、技術研究等特別支出補助費用
開發費補助	採用新技術或新經營組織，開發試驗，開拓新市場等特別支出補助費用
租稅公課	不動產取得稅，固定資產稅，道路佔用費等公課
保險費	火災及其他損害保險費
雜費	會議費用，社團會費，不屬上項其他費用
2) 附加利益	為工程施工企業持續經營必要費用如下 法人稅、地方稅、股東紅利、管理級職員獎金、利潤及支付利息、保證金等營業外費用

4. 營業稅

工程承包金額必要稅額

載滿珠寶的駱駝

2011 搶灘尼羅河之旅
回港灣工程估價



載滿貨品的驢子



阿拉丁神燈