

維護管理計畫概要

港灣設施通常設置於嚴峻的自然環境，供用後會因材料劣化、構材損傷、基礎淘刷下陷埋沒等，致使設施性能降低，因此必要作適切維護管理。

維護管理計畫是明示能適切維護管理設施的標準方法，在供用期間使設施能達預期要求的性能，包含檢測診斷計畫，維護管理計畫包含新案設施及既有設施。

港灣設施中，諸如防波堤等外廓設施、碼頭等繫泊設施等，在供用期間必要依維護管理計畫，維護其能達要求性能的設施，將之定義為「技術基準設施」。

維護管理計畫策訂範圍包含：

1. 概要

① 供用期間

建設或改良時設定的設計供用期間

② 維護管理基本考量

設定維護管理層級，維護管理層級分成下表所示 3 個層級

分類	損傷劣化防止對策
預先對策型(維護管理層級 I 型)	實施預先高水準對策
預防保護型(維護管理層級 II 型)	預防性能降低
事後保護型(維護管理層級 III 型)	事後處理

註

預先對策：預先實施高水準防止損傷劣化對策，在供用期間不會發生無法滿足要求性能的損傷劣化。

預防保護：在發生輕微損傷劣化時即頻繁實施小規模防止損傷劣化對策，預防在供用期間不會發生無法滿足要求性能的損傷劣化。

事後保護：在能滿足要求性能範圍內，容許某一程度的損傷劣化引起的性能降低，在供用期間實施 1~2 次的大規模防止損傷劣化對策，即於事後處理損傷劣化。

③ 設施處於何種條件

④ 第 1 次檢測診斷結果

2. 檢測診斷計畫

- ① 策訂檢測診斷計畫
- ② 檢測診斷基本考量
- ③ 劣化度判定及性能降低度評估方法
- ④ 檢測診斷結果及性能降低度評估結果的記錄保存

3. 綜合評估

- ① 依工程見解及判斷加以評估
綜合各構材的檢測診斷結果，對整體設施發生何種損傷、劣化、位移、變形等變狀及其進行狀況，實施綜合評估。
- ② 依工地現場及行政判斷加以評估
整理應實施維護時工地現場的問題點，從財政面、利用面及設施重要度等評估對應必要性，或對應困難時的替代案。
- ③ 設施維護管理相關方針

4. 維護修補計畫

2011 埃及尼羅河之旅

規劃維護修補方法及實施時期



載滿貨品的驢子

回維護管理計畫



阿拉丁神燈